



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

СТРОИТЕЛЬСТВО

январь – март 2024 года

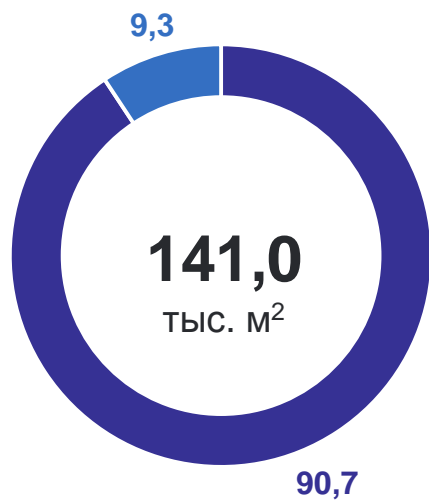
СОДЕРЖАНИЕ

Ввод в действие зданий жилого и нежилого назначения	3
Ввод в действие общей площади жилых помещений	5
Ввод в эксплуатацию квартир	11
Ввод в действие объектов производственного и социально-культурного назначения	12
Деловая активность строительных организаций в I квартале 2024 г.	13

ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЗДАНИЙ*

январь – март 2024 г.; тыс. м²

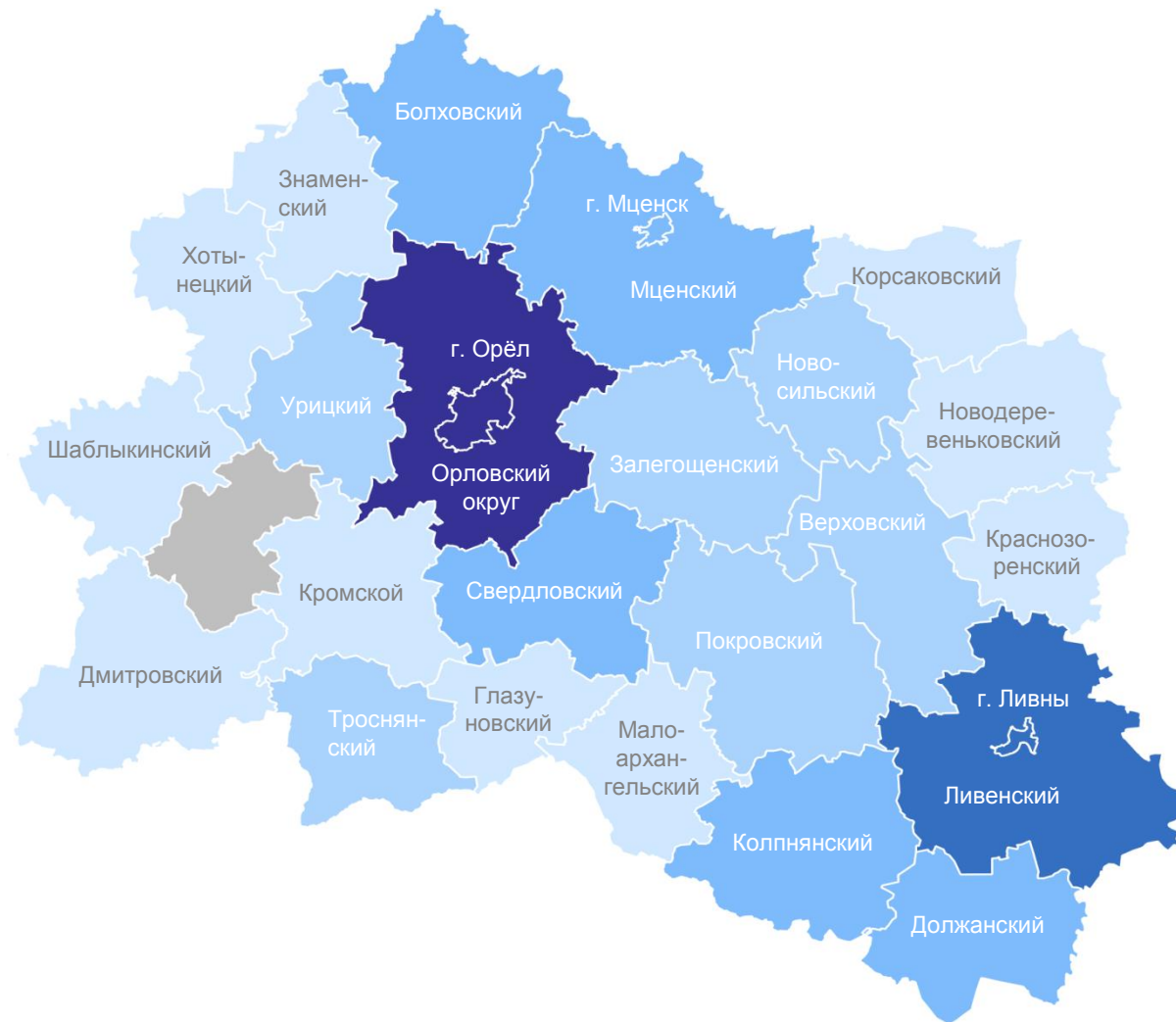
Структура введенных зданий по использованию (в % от общей площади зданий)



- Жилые здания
- Нежилые здания

Изменение, %
к январю – марту 2023 г.

+6,4



*Включая объем и площадь встроенных помещений, пристроек к жилым домам, которые не отражаются как введенные в эксплуатацию здания.

ВВОД В ДЕЙСТВИЕ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ

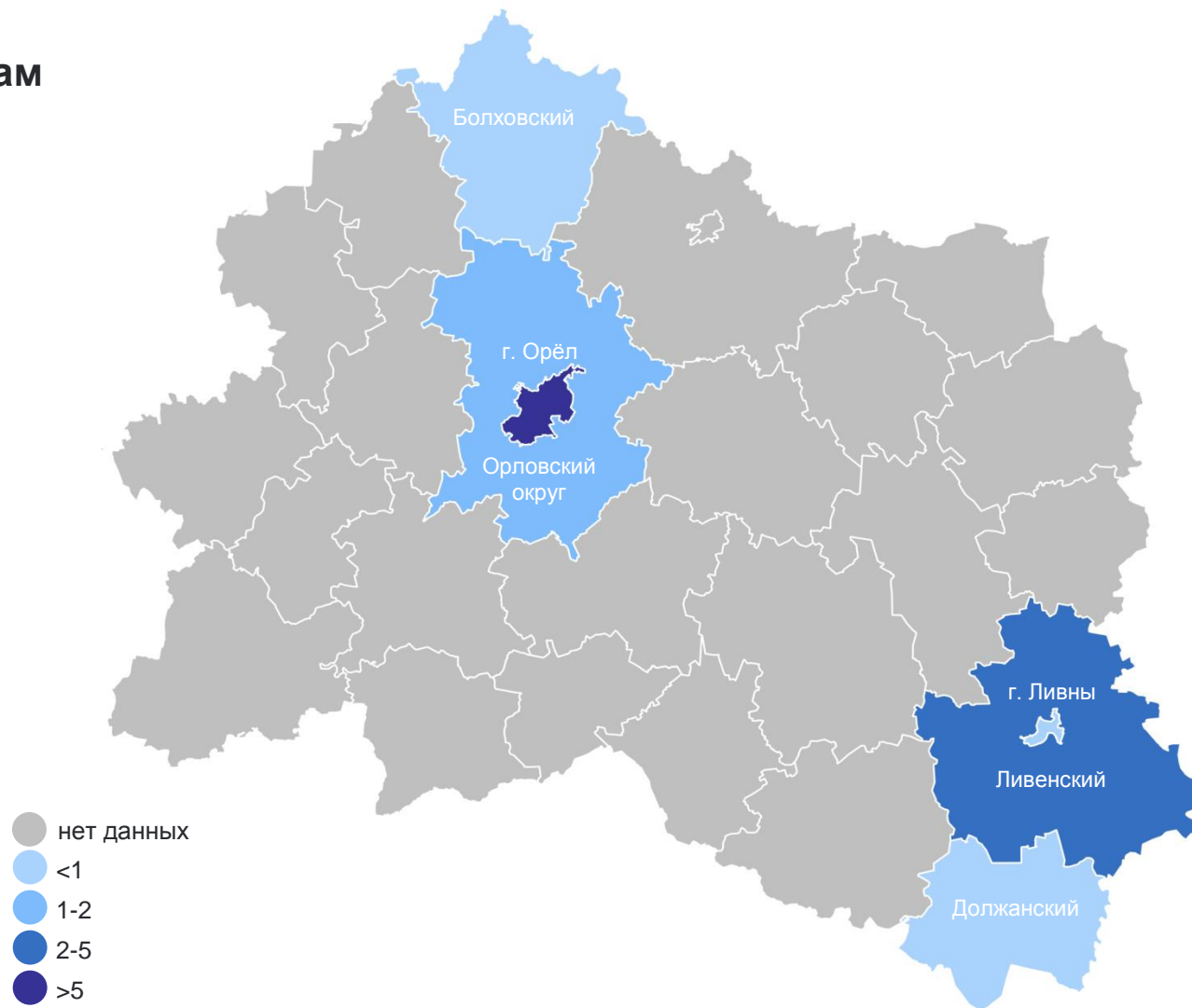
январь – март 2024 г.; тыс. м²

Структура введенных нежилых зданий по типам
(в % от общей площади нежилых зданий)



Изменение, %
к январю – марту 2023 г.

+31,3



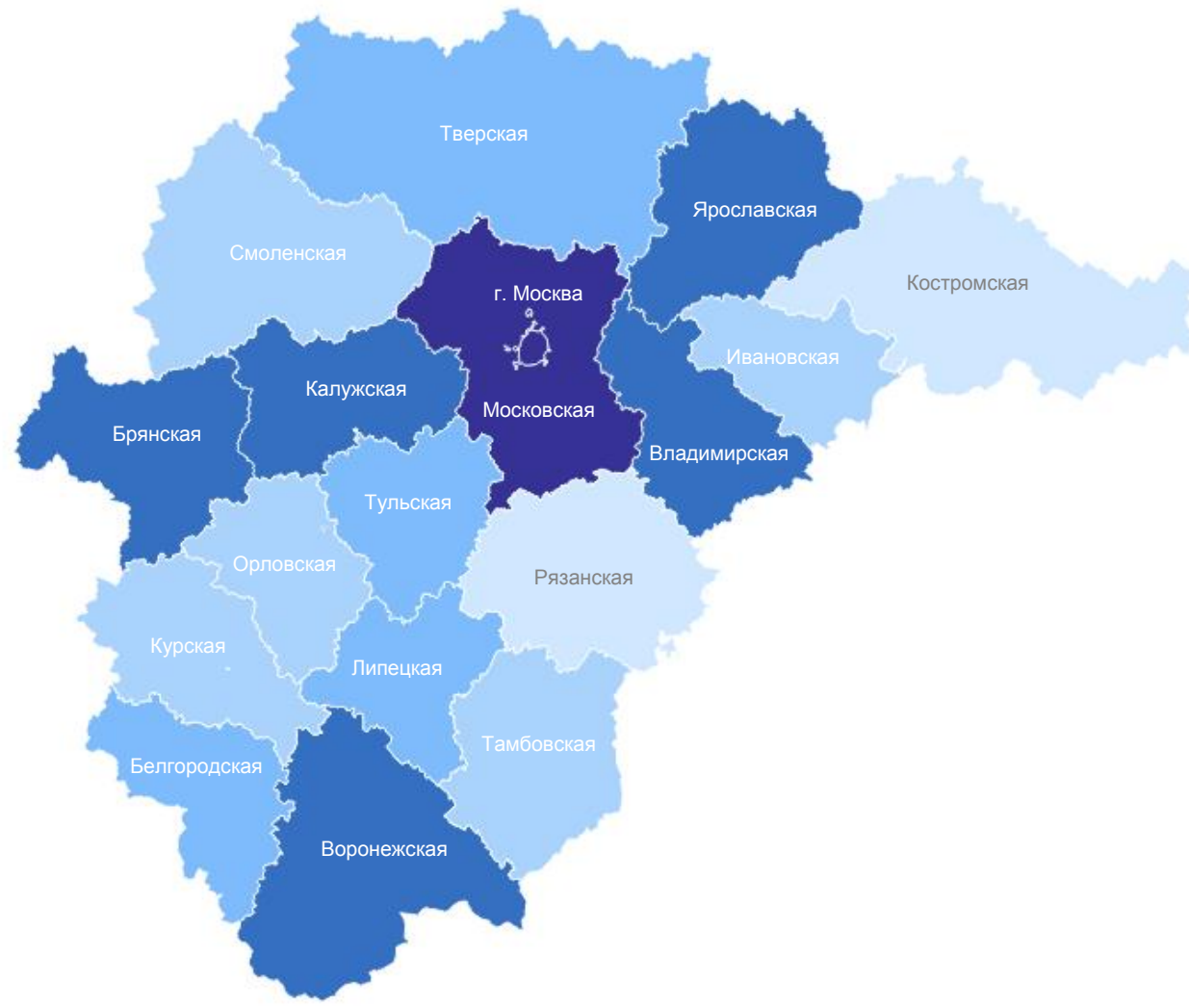
ВВЕДЕНО В ДЕЙСТВИЕ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В ЦЕНТРАЛЬНОМ ФЕДЕРАЛЬНОМ ОКРУГЕ

ОРЕЛСТАТ

январь – март 2024 г.; тыс. м²

Российская Федерация	29 353,8
Центральный федеральный округ	6 980,7
Орловская область	103,7

Изменение, % к январю – марту 2023 г.	
Российская Федерация	+1,5
ЦФО	-17,9

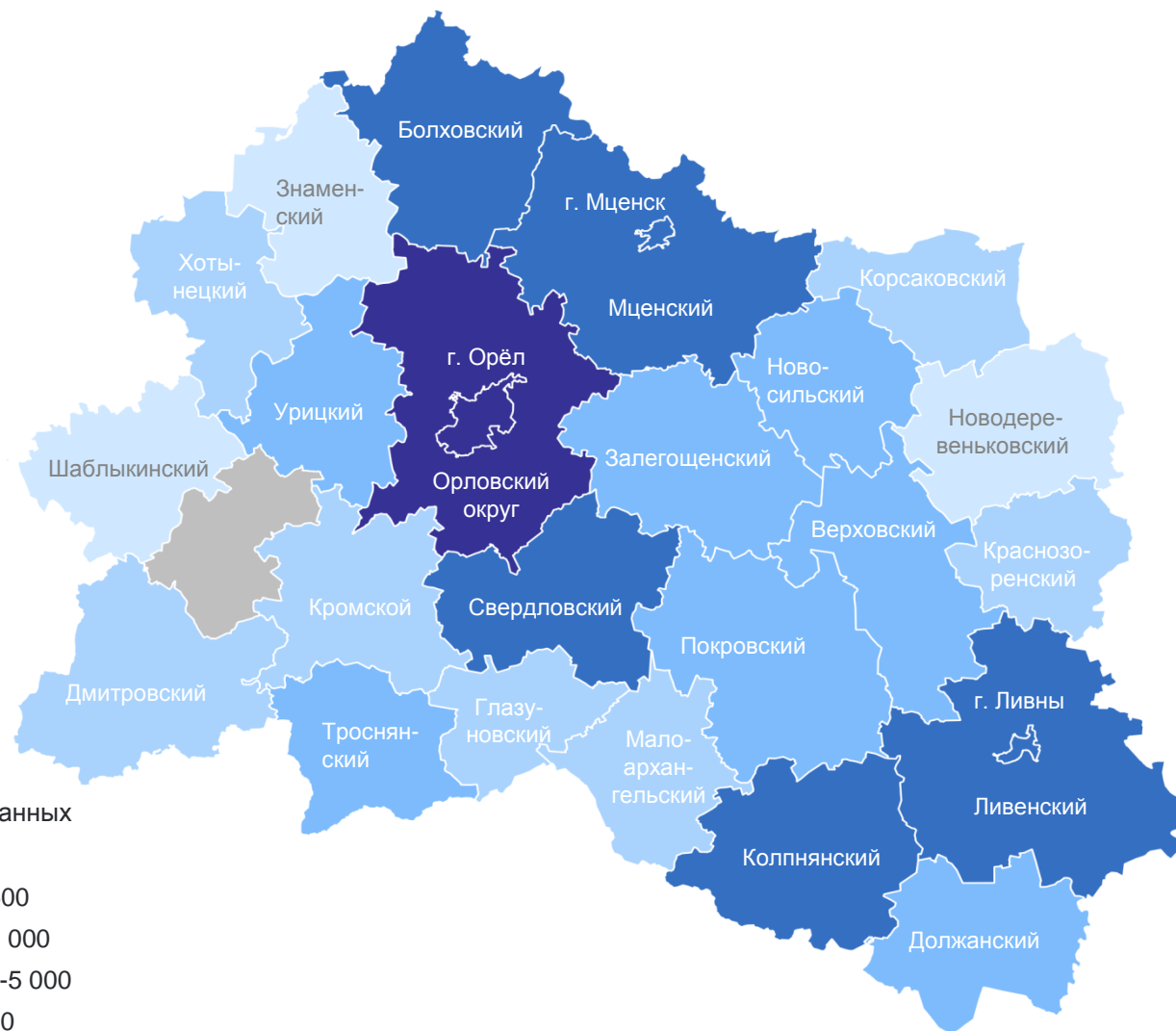
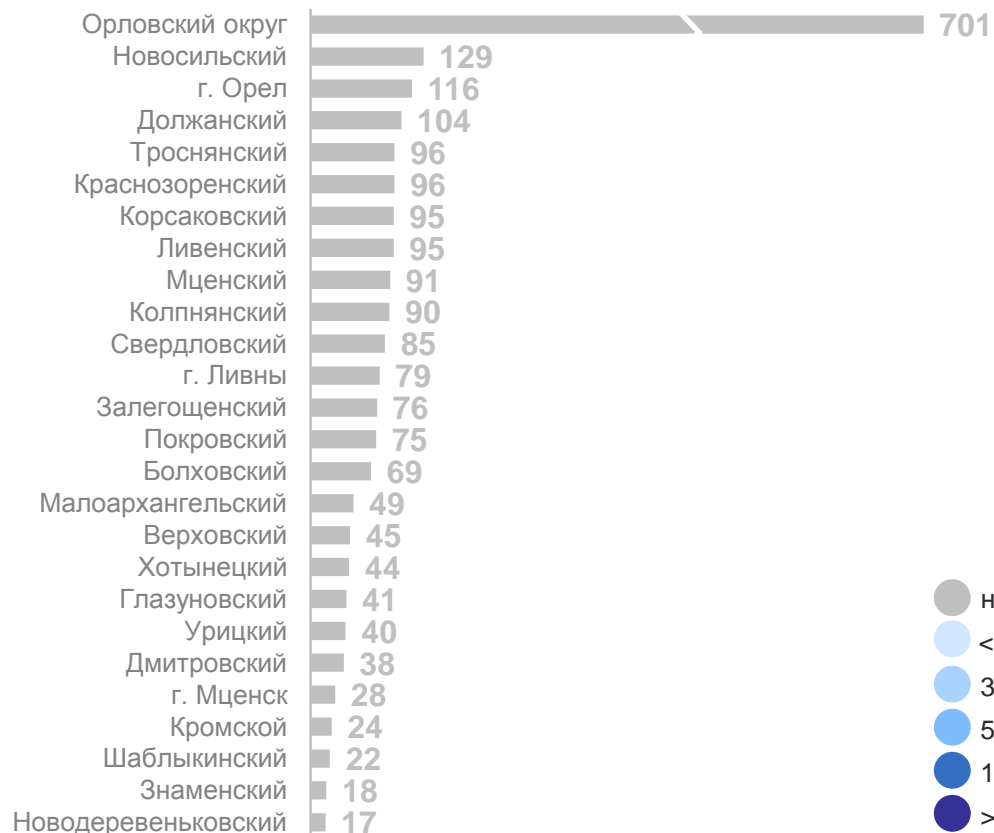


ВВЕДЕНО В ДЕЙСТВИЕ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО МУНИЦИПАЛЬНЫМ ОБРАЗОВАНИЯМ

январь – март 2024 г.; м²

В расчете на 1000 человек населения

Орловская область **149**



ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ

январь – март 2024 г.

ОРЕЛСТАТ

Общая площадь жилых помещений

103,7 тыс. м²

Изменение, %

к январю – марту 2023 г.

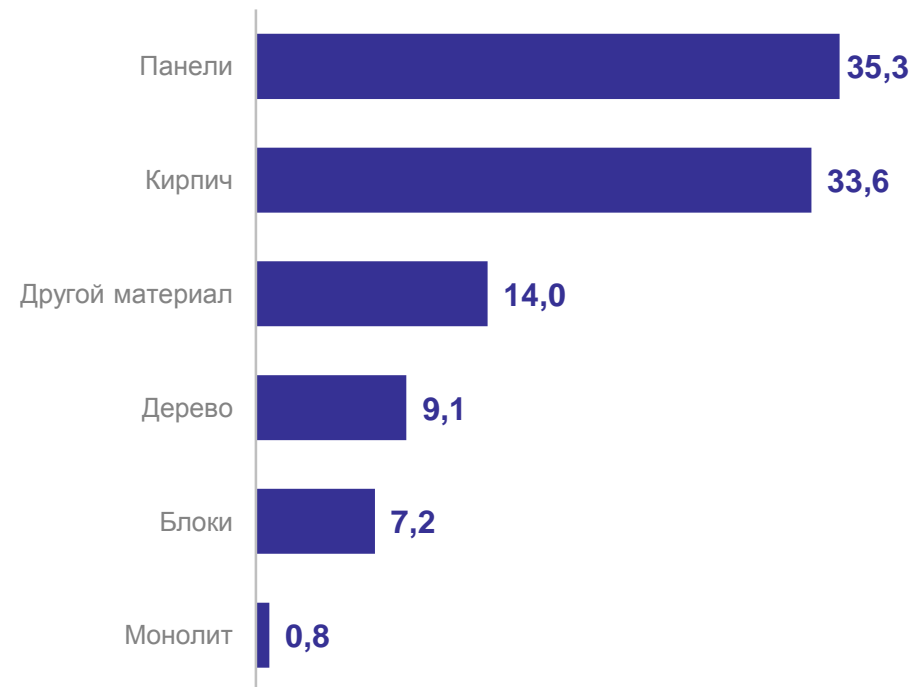
+2,9

Структура введенных жилых домов по этажности
(в % от общей введенной площади без пристроек и надстроек)



Материалы стен

(в % от общей введенной площади)

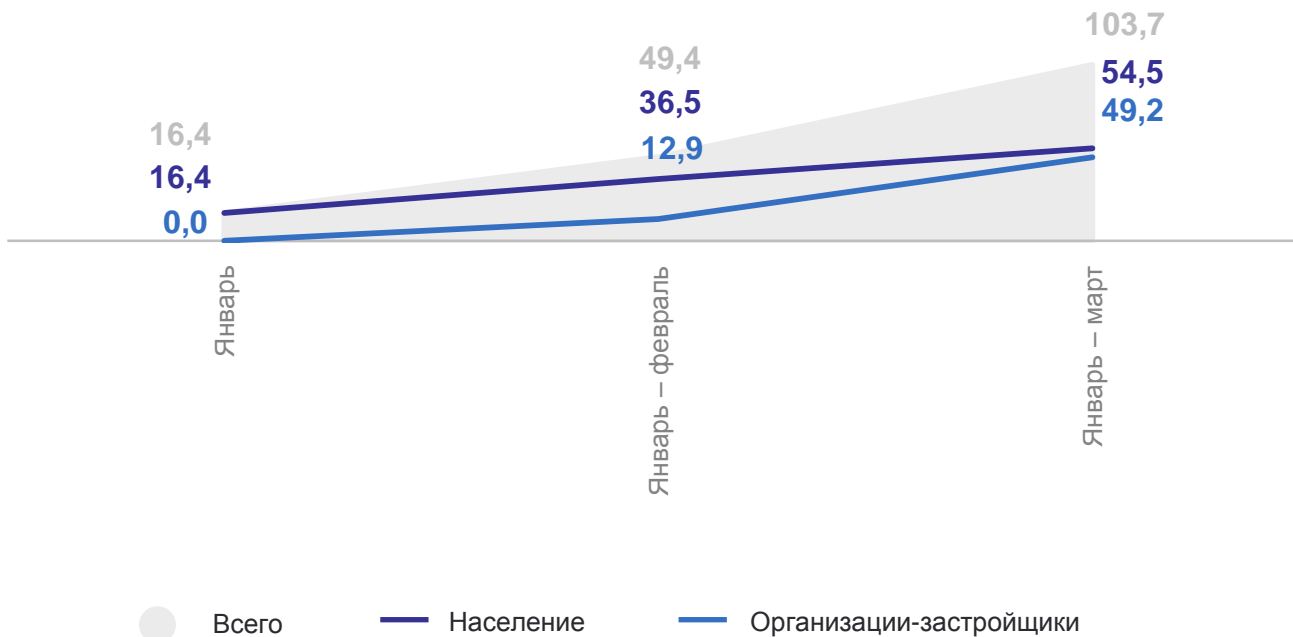
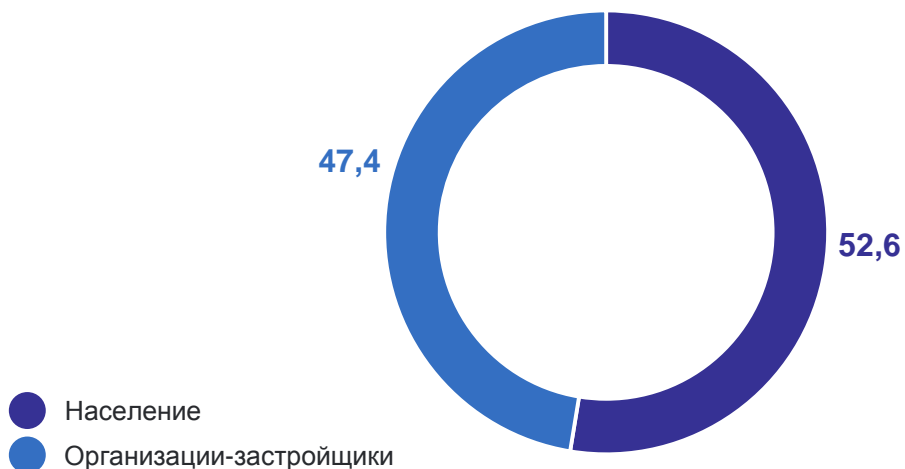


ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ТИПАМ ЗАСТРОЙЩИКОВ

ОРЕЛСТАТ

январь – март 2024 г.; тыс. м²

Структура введенных жилых домов по застройщикам
(в % от общего объема)



Изменение, %

к январю – марту 2023 г.

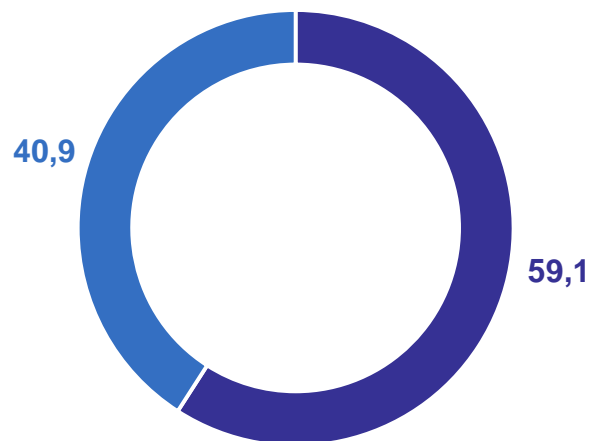
Организации-застройщики **-4,8**

Население **+10,9**

ВВЕДЕНО В ДЕЙСТВИЕ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ТИПУ МЕСТНОСТИ

январь – март 2024 г.; тыс. м²

Структура введенных жилых домов (в % от общего объема)



- Сельская местность
- Города и поселки городского типа

Изменение, %

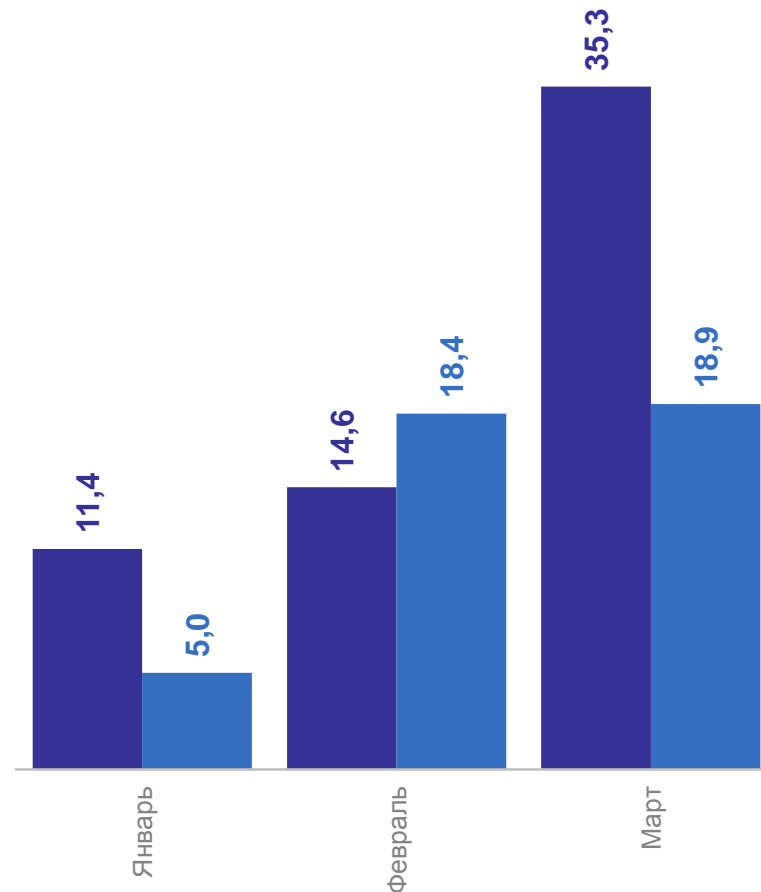
к январю – марту 2023 г.

Города и поселки
городского типа

-34,8

Сельская местность

+71,4



ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ГРАЖДАНАМИ САДОВОДСТВА

ОРЕЛСТАТ

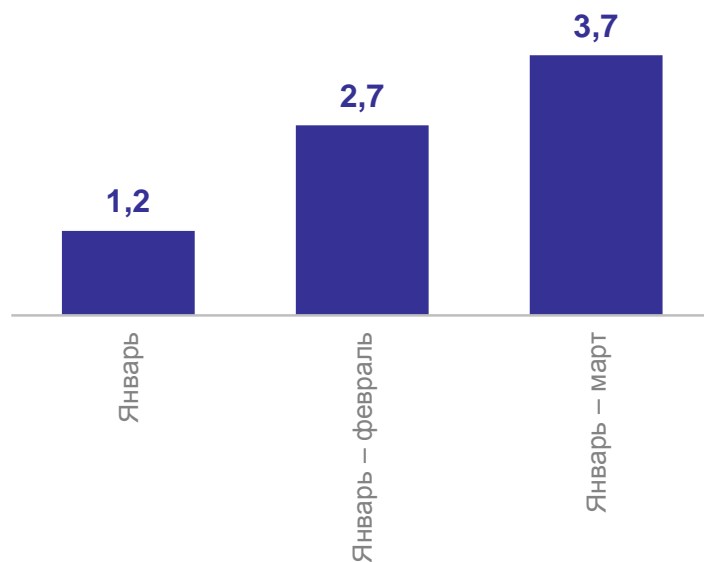
январь – март 2024 г.; тыс. м²

Общая площадь жилых
помещений

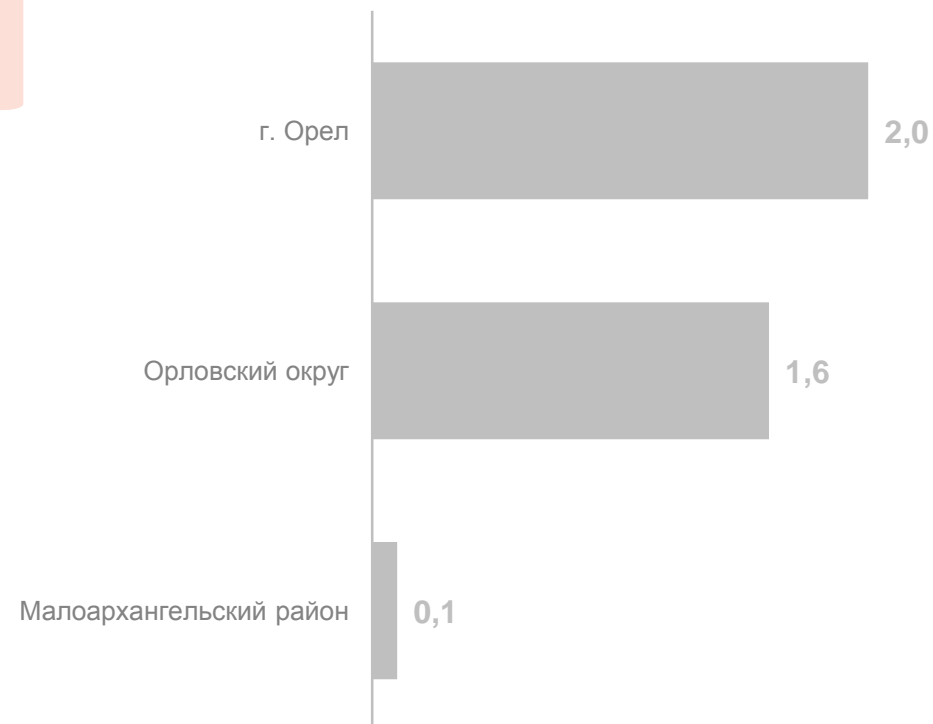
3,7

Изменение, %
к январю – марту 2023 г.

-36,6



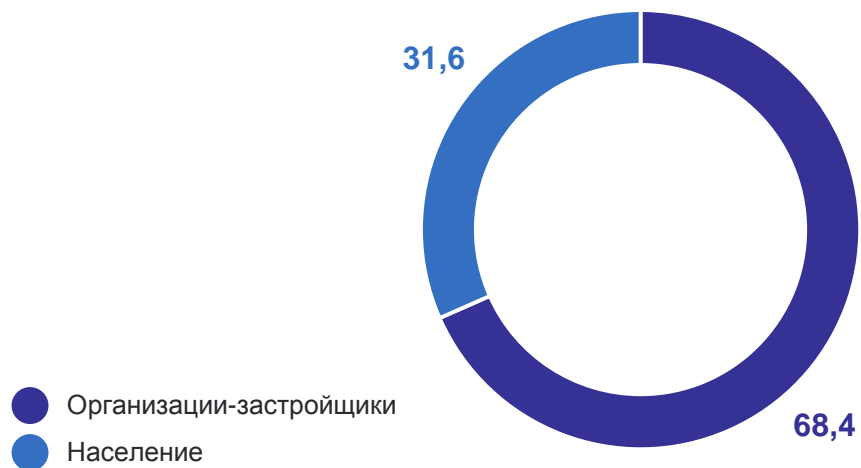
Муниципальные образования



ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ КВАРТИР* В ПОСТРОЕННЫХ ДОМАХ

январь – март 2024 г.

Структура квартир по застройщикам (в % от общего количества квартир)



Количество квартир **1 340**

Средний размер квартиры **77,4 м²**

Количество квартир



*Жилой дом, предназначенный для проживания одной семьи, учитывается как одна квартира.

ВВЕДЕНО В ДЕЙСТВИЕ ОТДЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ

январь – март 2024 г.

ОРЕЛСТАТ

Производственное назначение

Зерносеменовохранилища, тыс. тонн единовременного хранения	4,2
Линии электропередачи, км 0,4 кВ	2,5
6-20 кВ	0,4
Трансформаторные понизительные подстанции напряжением до 35 кВ, тыс. кВ.А	0,2
Водопроводные сети к производственным объектам, км	1,7
Антенно-мачтовые сооружения для сотовой связи, шт.	2

Социально-культурное назначение

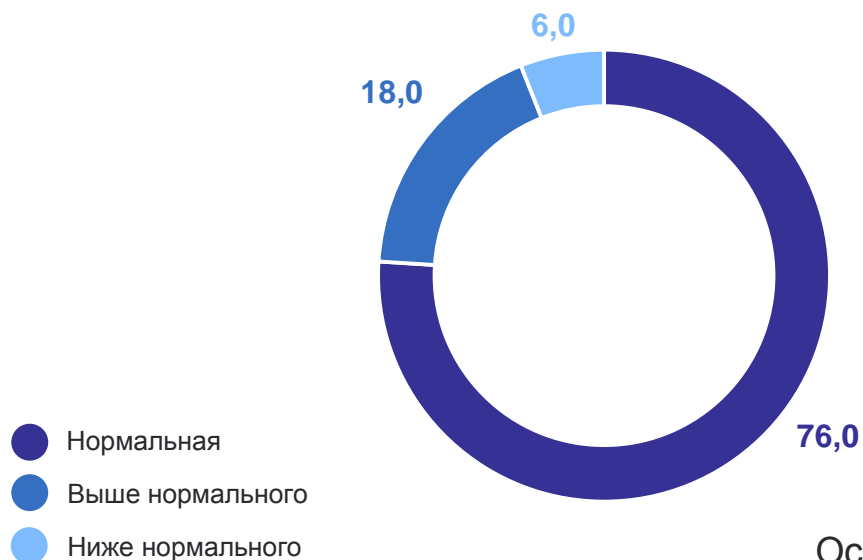
Распределительные газопроводы в сельской местности, км	10,4
Общеобразовательные организации, ученических мест	1 225

ДЕЛОВАЯ АКТИВНОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ*

ОРЕЛСТАТ

I квартал 2024 г.; в %

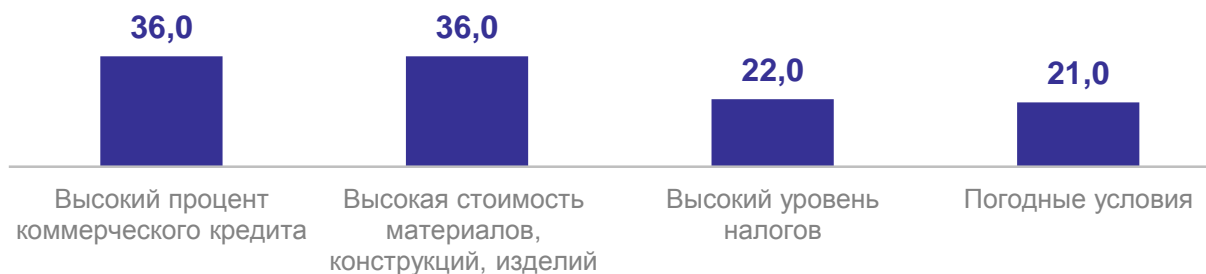
Общая оценка экономической ситуации



Прогноз на II квартал 2024 г.

Ожидают рост производства	46,0
Не планируют изменения объема работ	32,0
Ожидают сокращение производства	22,0

Основные факторы, ограничивающие производственную деятельность



*По результатам опроса руководителей 23 строительных организаций.