



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ  
ПО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

# СТРОИТЕЛЬСТВО

январь – март 2024 года

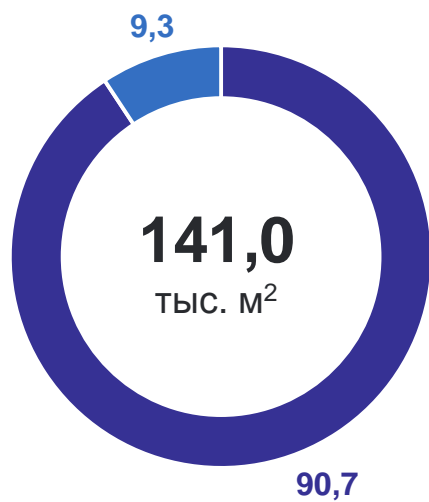
# СОДЕРЖАНИЕ

|   |    |
|---|----|
| Ввод в действие зданий жилого и нежилого назначения                           | 3  |
| Ввод в действие общей площади жилых помещений                                 | 5  |
| Ввод в эксплуатацию квартир   | 11 |
| Ввод в действие объектов производственного и социально-культурного назначения | 12 |
| Деловая активность строительных организаций в I квартале 2024 г.              | 13 |

# ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЗДАНИЙ\*

январь – март 2024 г.; тыс. м<sup>2</sup>

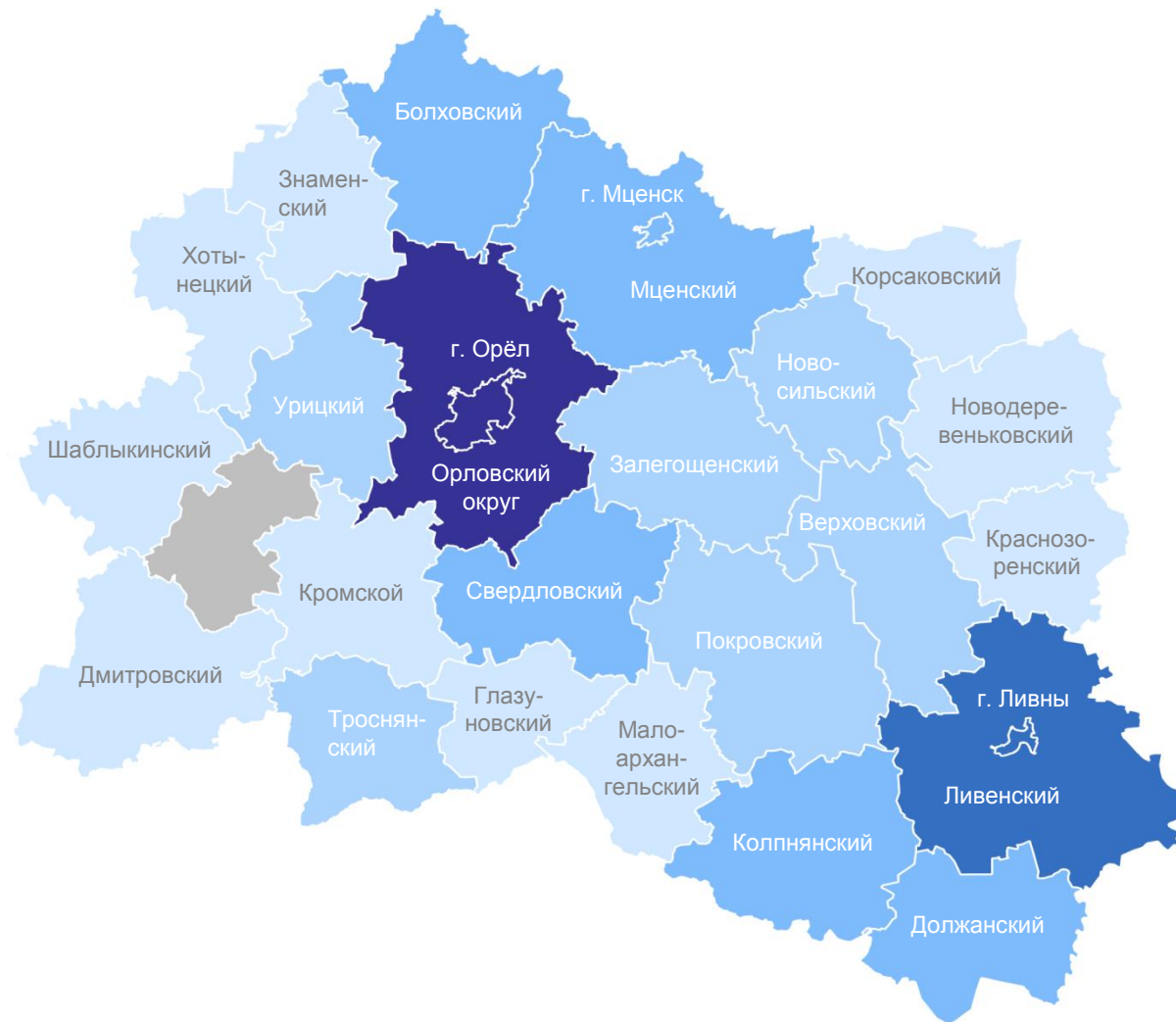
## Структура введенных зданий по использованию (в % от общей площади зданий)



- Жилые здания
- Нежилые здания

Изменение, %  
к январю – марту 2023 г.

+6,4



\*Включая объем и площадь встроенных помещений, пристроек к жилым домам, которые не отражаются как введенные в эксплуатацию здания.

# ВВОД В ДЕЙСТВИЕ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ

январь – март 2024 г.; тыс. м<sup>2</sup>

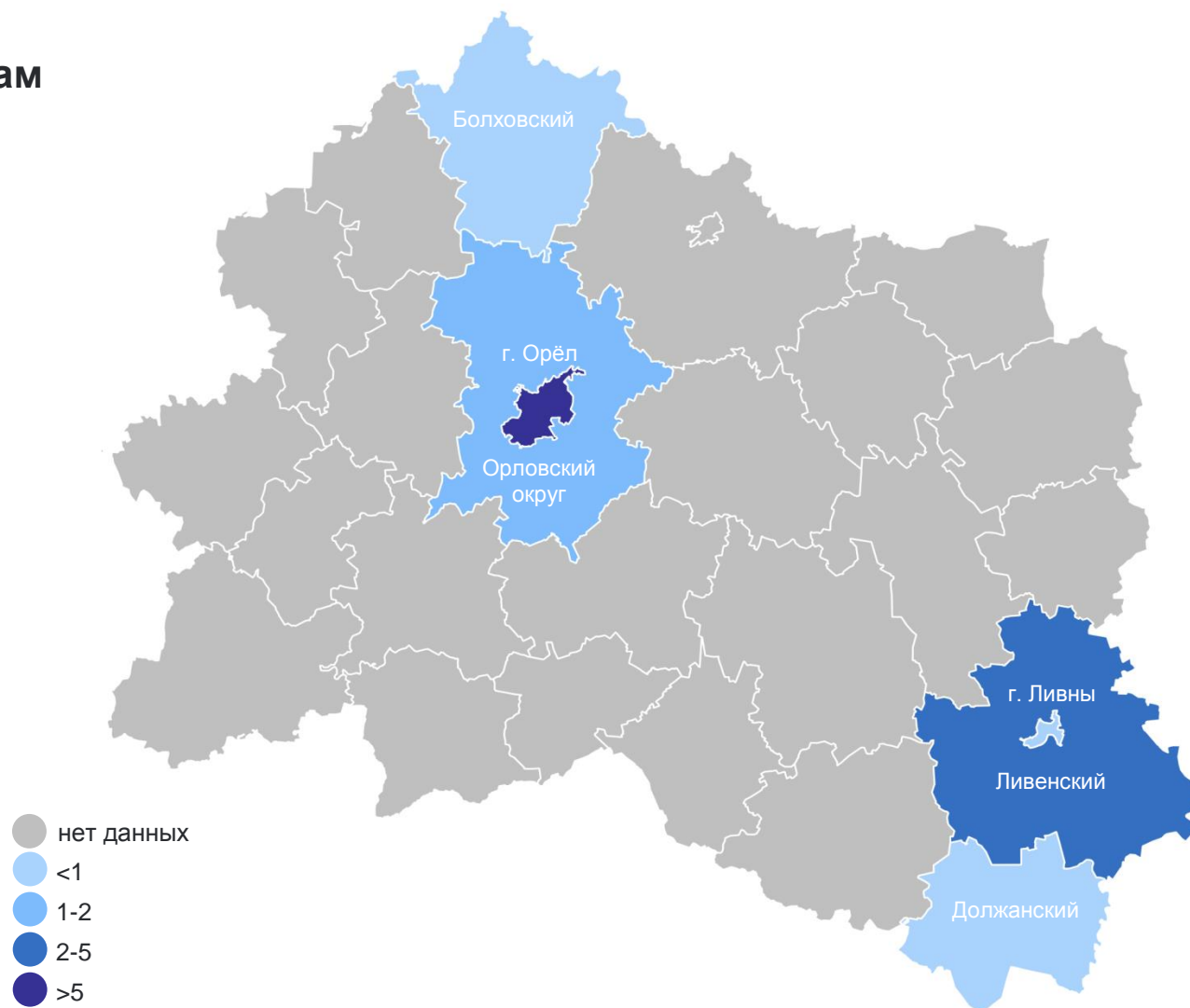
ОРЕЛСТАТ

Структура введенных нежилых зданий по типам  
(в % от общей площади нежилых зданий)



Изменение, %  
к январю – марту 2023 г.

**+31,3**



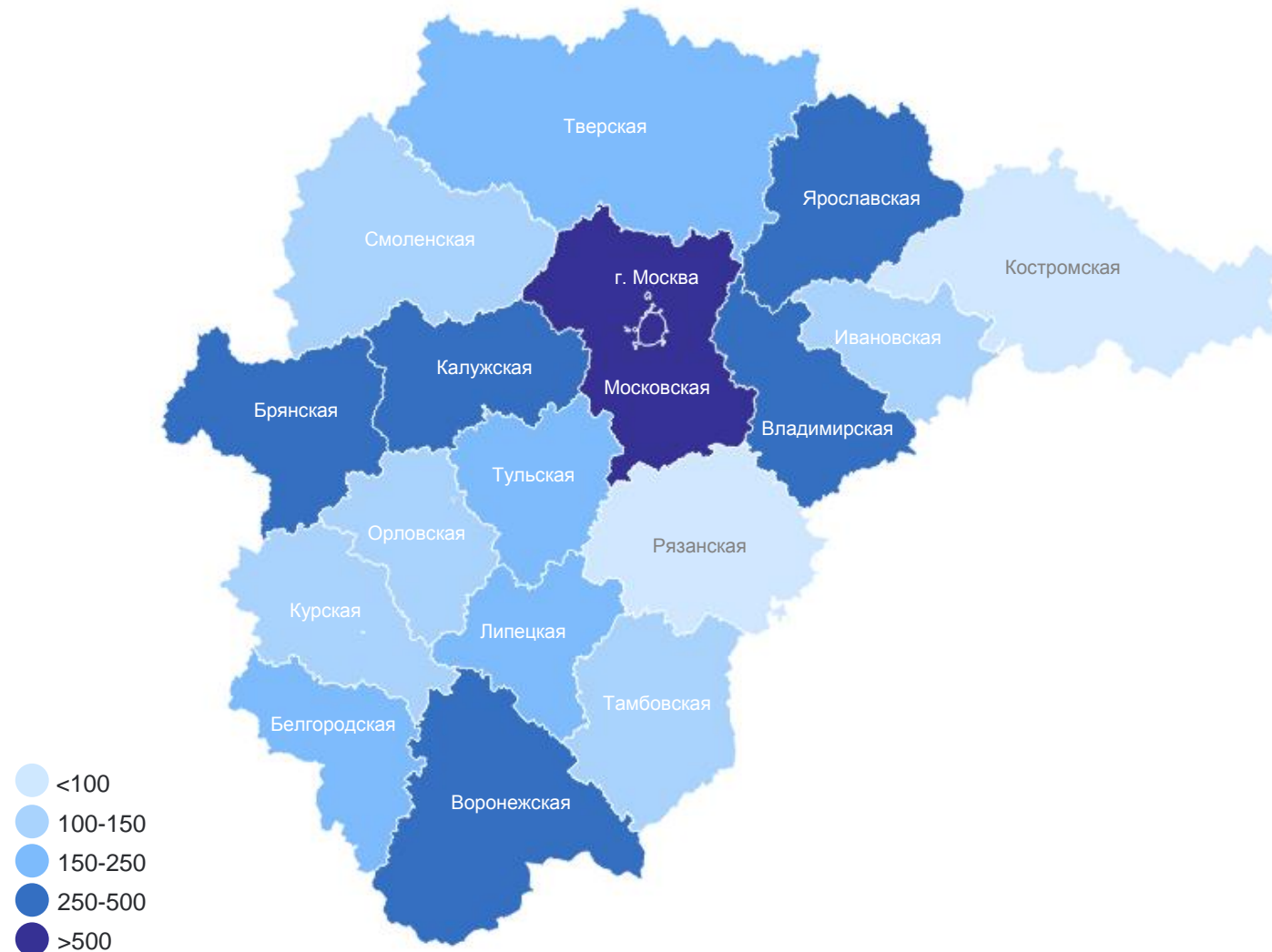
# ВВЕДЕНО В ДЕЙСТВИЕ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В ЦЕНТРАЛЬНОМ ФЕДЕРАЛЬНОМ ОКРУГЕ

ОРЕЛСТАТ

январь – март 2024 г.; тыс. м<sup>2</sup>

|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| Российская Федерация          | <b>29 353,8</b> |
| Центральный федеральный округ | <b>6 980,7</b>  |
| Орловская область             | <b>103,7</b>    |

|   |              |
|---|--------------|
| <b>Изменение, %</b><br>к январю – марту 2023 г. |              |
| Российская Федерация                            | <b>+1,5</b>  |
| ЦФО   | <b>-17,9</b> |

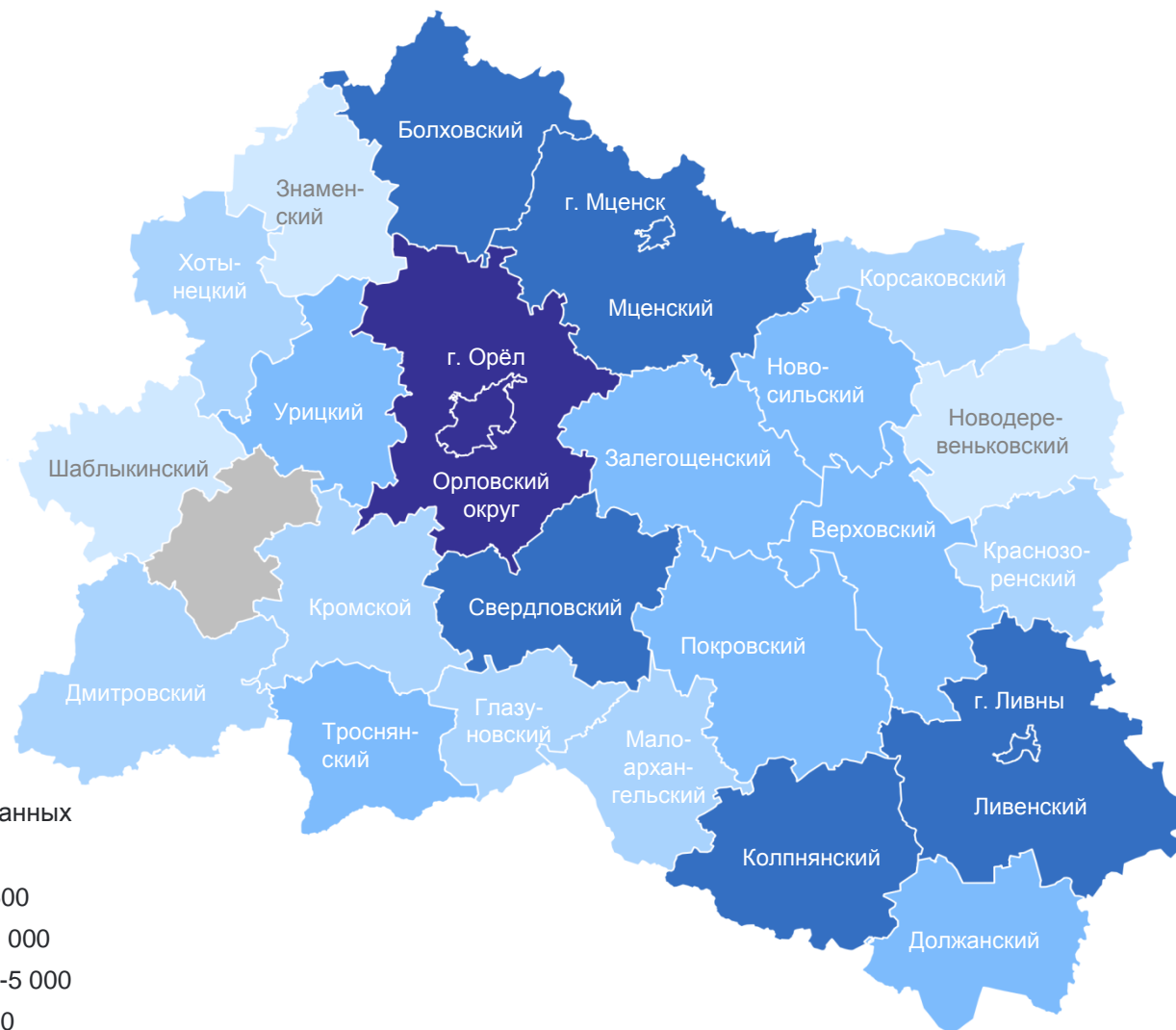
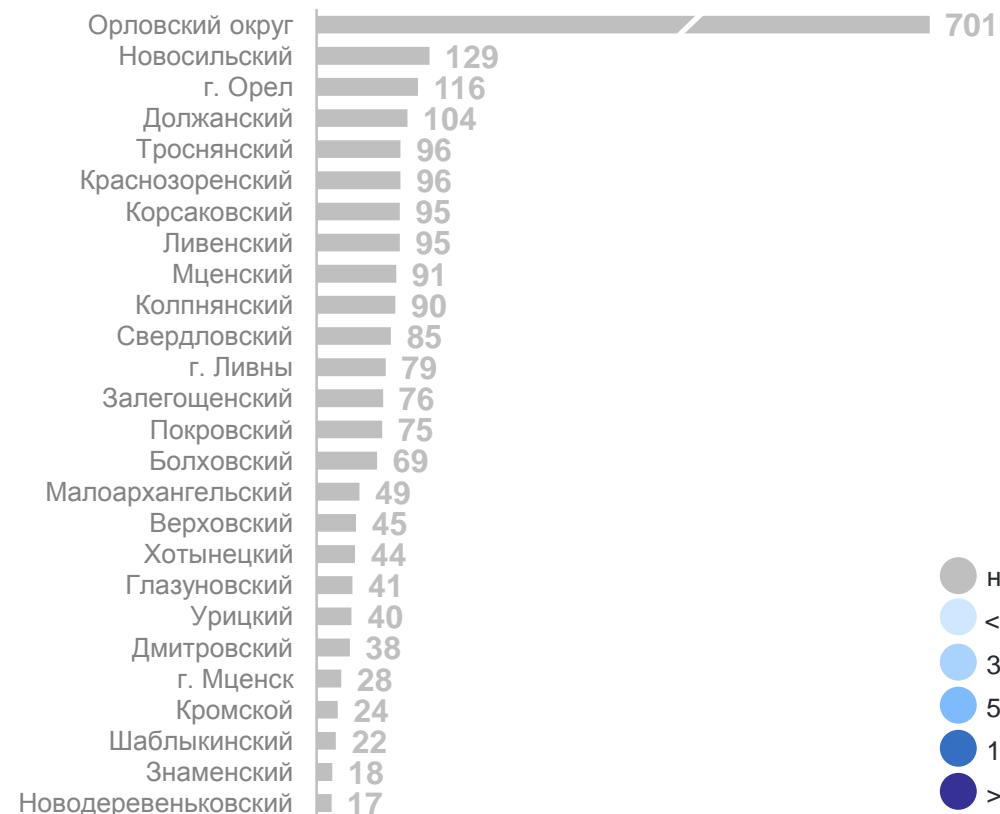


# ВВЕДЕНО В ДЕЙСТВИЕ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО МУНИЦИПАЛЬНЫМ ОБРАЗОВАНИЯМ

январь – март 2024 г.; м<sup>2</sup>

В расчете на 1 000 человек населения

Орловская область **149**



# ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ

январь – март 2024 г.

ОРЕЛСТАТ

Общая площадь жилых помещений

**103,7** тыс. м<sup>2</sup>

Изменение, %  
к январю – марту 2023 г.

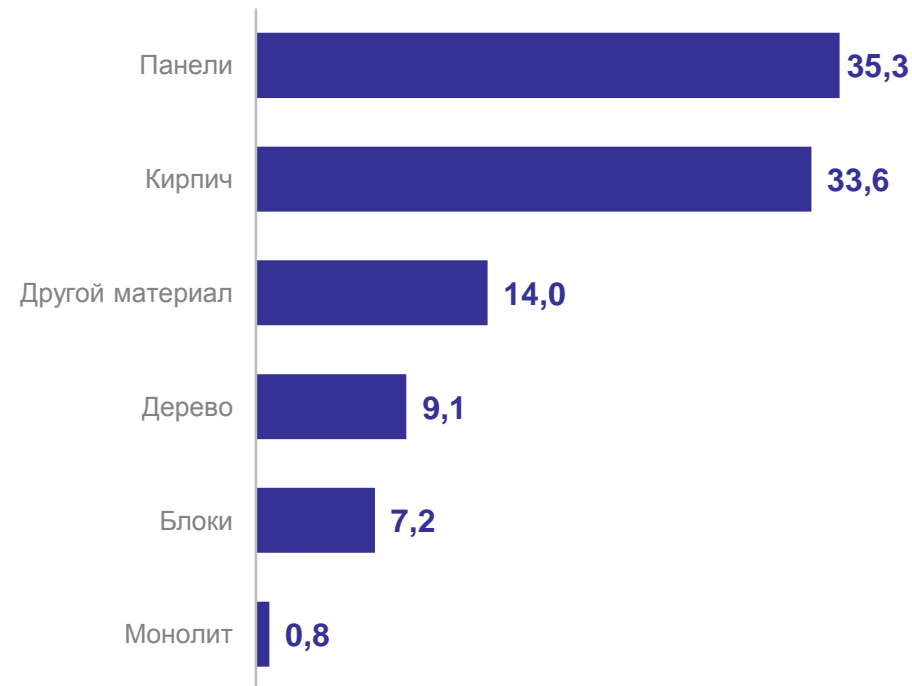
**+2,9**

**Структура введенных жилых домов по этажности**  
(в % от общей введенной площади без пристроек и надстроек)



**Материалы стен**

(в % от общей введенной площади)

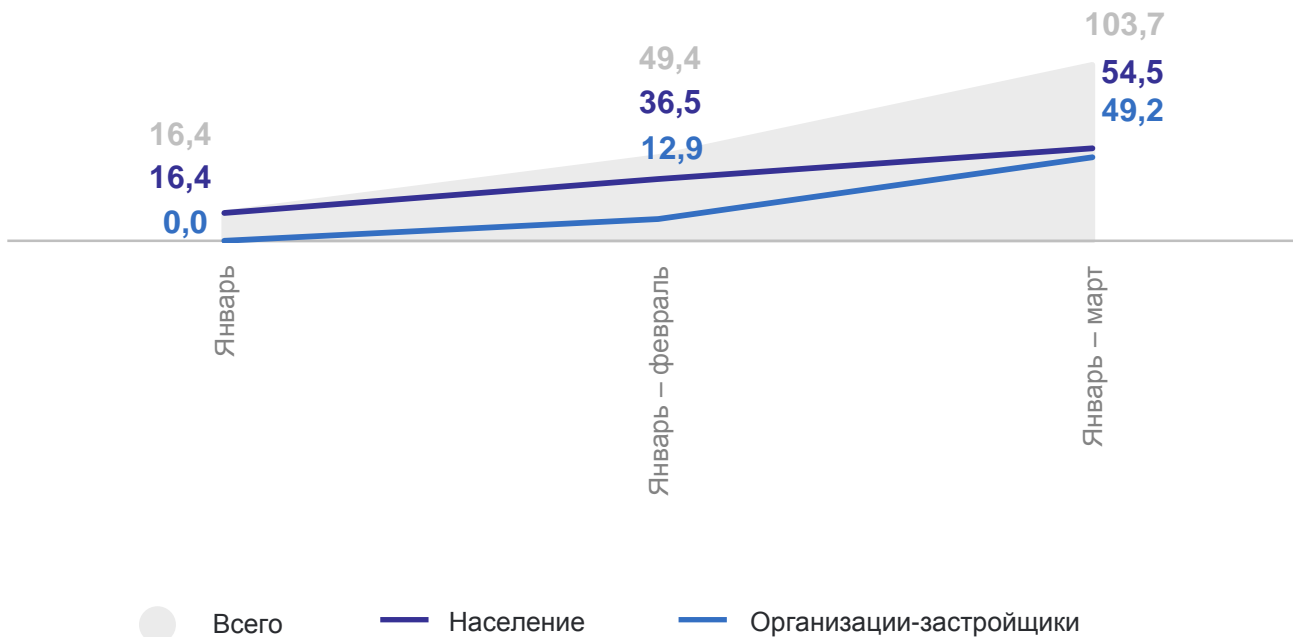
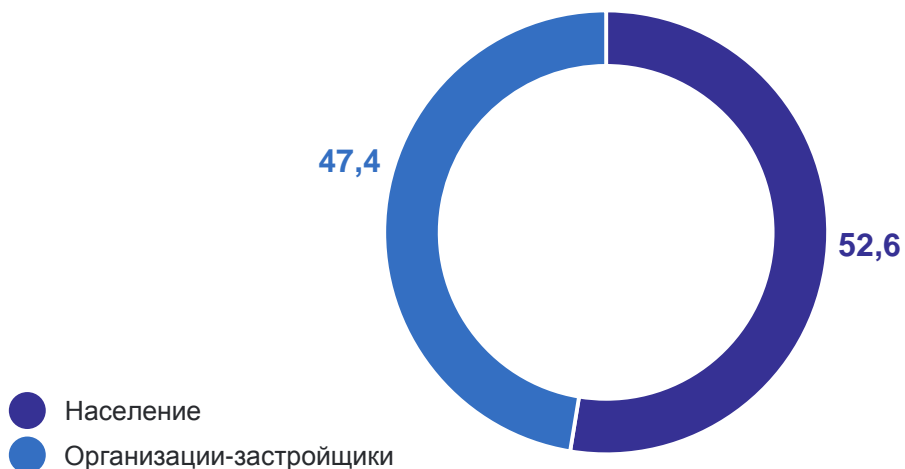


# ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ ПО ТИПАМ ЗАСТРОЙЩИКОВ

ОРЕЛСТАТ

январь – март 2024 г.; тыс. м<sup>2</sup>

Структура введенных жилых домов по застройщикам  
(в % от общего объема)



## Изменение, %

к январю – марту 2023 г.

Организации-застройщики **-4,8**

Население **+10,9**

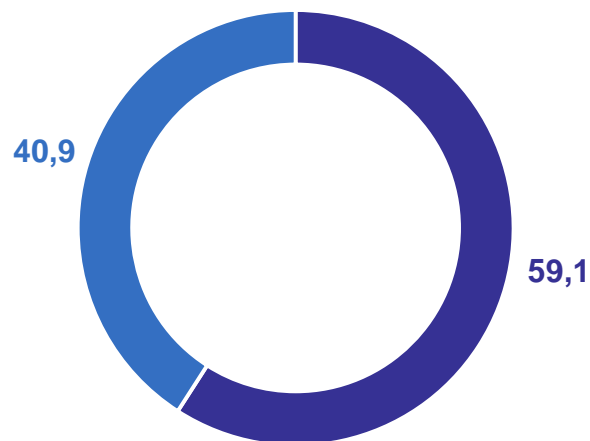


# ВВЕДЕНО В ДЕЙСТВИЕ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ТИПУ МЕСТНОСТИ

ОРЕЛСТАТ

январь – март 2024 г.; тыс. м<sup>2</sup>

## Структура введенных жилых домов (в % от общего объема)



- Сельская местность
- Города и поселки городского типа

### Изменение, %

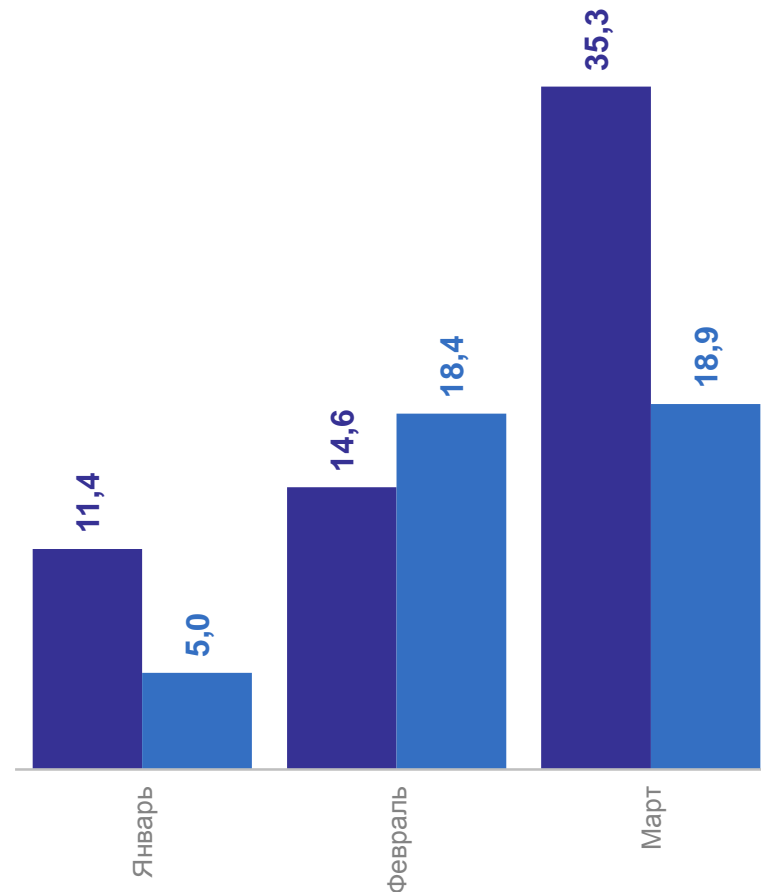
к январю – марту 2023 г.

Города и поселки  
городского типа

**-34,8**

Сельская местность

**+71,4**



# ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ГРАЖДАНАМИ САДОВОДСТВА

ОРЕЛСТАТ

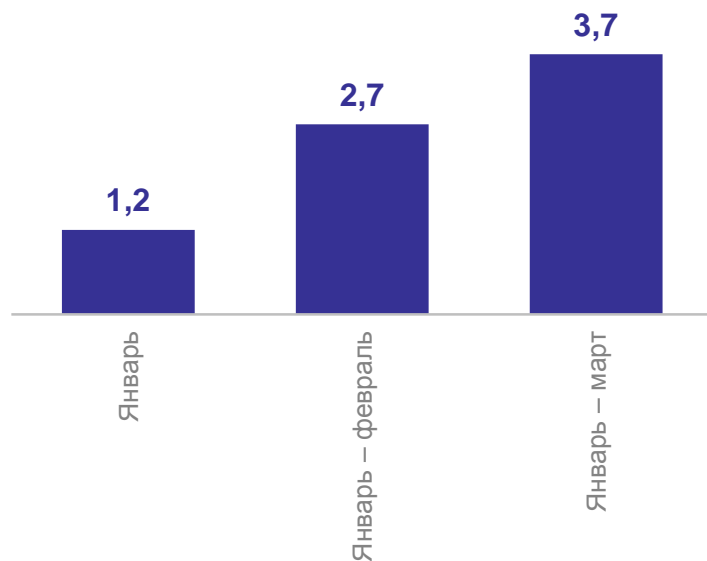
январь – март 2024 г.; тыс. м<sup>2</sup>

Общая площадь жилых  
помещений

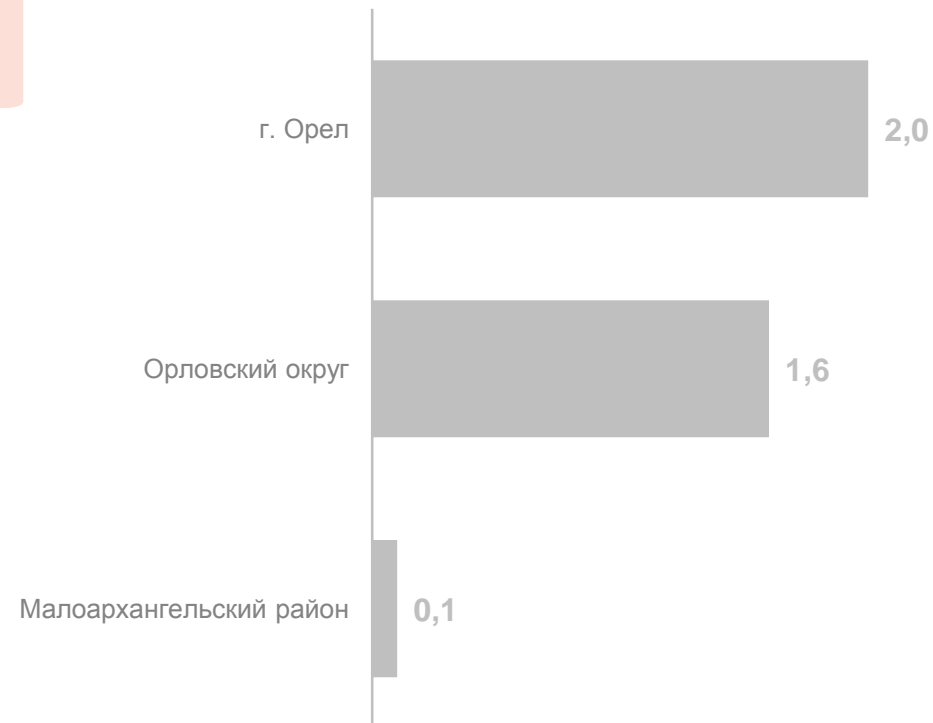
**3,7**

Изменение, %  
к январю – марту 2023 г.

**-36,6**



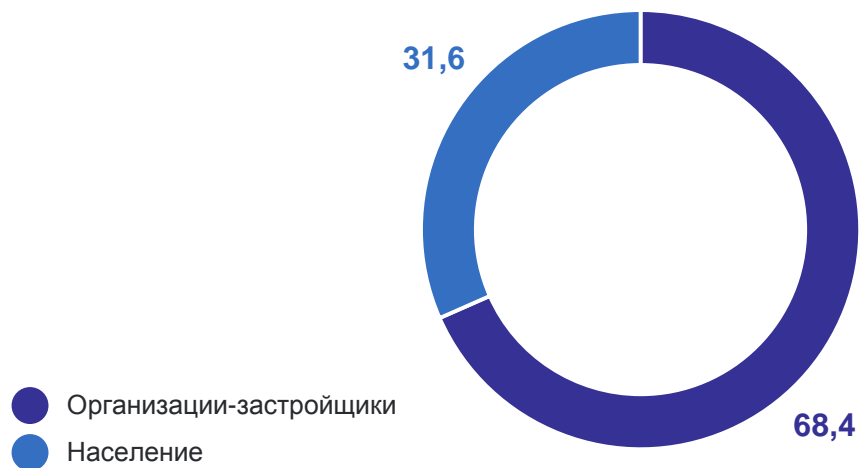
## Муниципальные образования



# ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ КВАРТИР\* В ПОСТРОЕННЫХ ДОМАХ

январь – март 2024 г.

## Структура квартир по застройщикам (в % от общего количества квартир)



Количество квартир **1 340**

Средний размер квартиры **77,4 м<sup>2</sup>**

## Количество квартир



\*Жилой дом, предназначенный для проживания одной семьи, учитывается как одна квартира.

# ВВЕДЕНО В ДЕЙСТВИЕ ОТДЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ

январь – март 2024 г.

ОРЕЛСТАТ

## Производственное назначение

|   |            |
|---|------------|
| Зерносеменовохранилища,<br>тыс. тонн единовременного хранения                   | <b>4,2</b> |
| Линии электропередачи, км<br>0,4 кВ   | <b>2,5</b> |
| 6-20 кВ   | <b>0,4</b> |
| Трансформаторные понизительные<br>подстанции напряжением до 35 кВ,<br>тыс. кВ.А | <b>0,2</b> |
| Водопроводные сети<br>к производственным объектам, км                           | <b>1,7</b> |
| Антенно-мачтовые сооружения<br>для сотовой связи, шт.                           | <b>2</b>   |

## Социально-культурное назначение

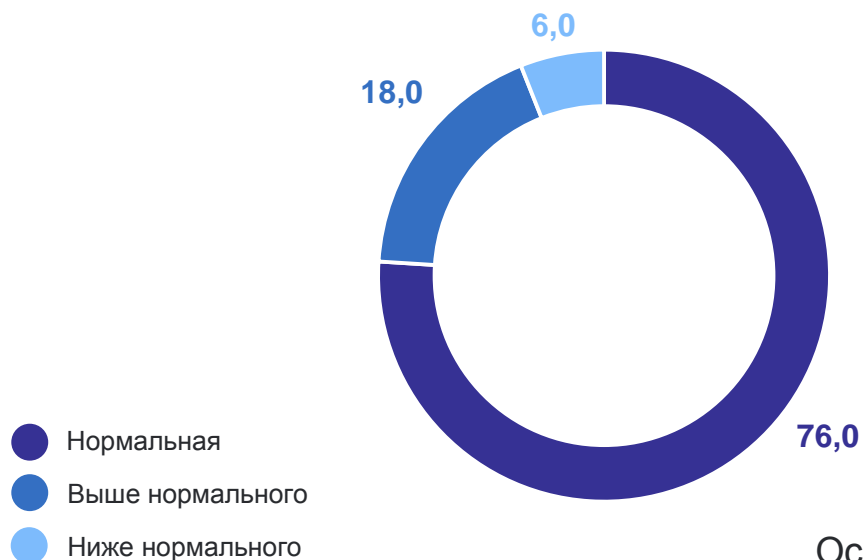
|   |              |
|---|--------------|
| Распределительные газопроводы<br>в сельской местности, км | <b>10,4</b>  |
| Общеобразовательные организации,<br>ученических мест      | <b>1 225</b> |

# ДЕЛОВАЯ АКТИВНОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ\*

ОРЕЛСТАТ

I квартал 2024 г.; в %

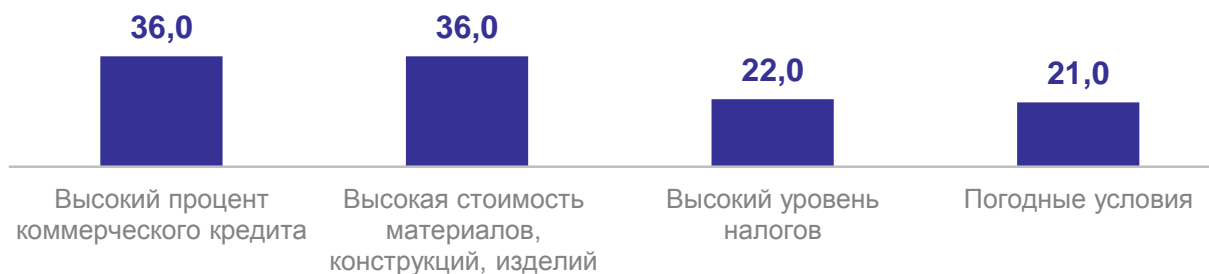
## Общая оценка экономической ситуации



## Прогноз на II квартал 2024 г.

|                                     |      |
|-------------------------------------|------|
| Ожидают рост производства           | 46,0 |
| Не планируют изменения объема работ | 32,0 |
| Ожидают сокращение производства     | 22,0 |

## Основные факторы, ограничивающие производственную деятельность



\*По результатам опроса руководителей 23 строительных организаций.