



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ  
ПО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

# Средние цены и их изменение на рынке жилья Орловской области



III квартал 2023 года



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ  
ПО ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

# Средние цены и их изменение на рынке жилья

Орловской области

III квартал 2023 года

**01** Средние цены и их изменение на первичном  
рынке жилья Орловской области

**02** Средние цены и их изменение на вторичном  
рынке жилья Орловской области



# СРЕДНИЕ ЦЕНЫ И ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

НА КОНЕЦ КВАРТАЛА, ЗА 1 КВ. МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ; В ПРОЦЕНТАХ К ПРЕДЫДУЩЕМУ КВАРТАЛУ

III квартал 2023 г., рублей

Все типы квартир  
в том числе:

**82 756**

квартиры среднего  
качества (типовые)

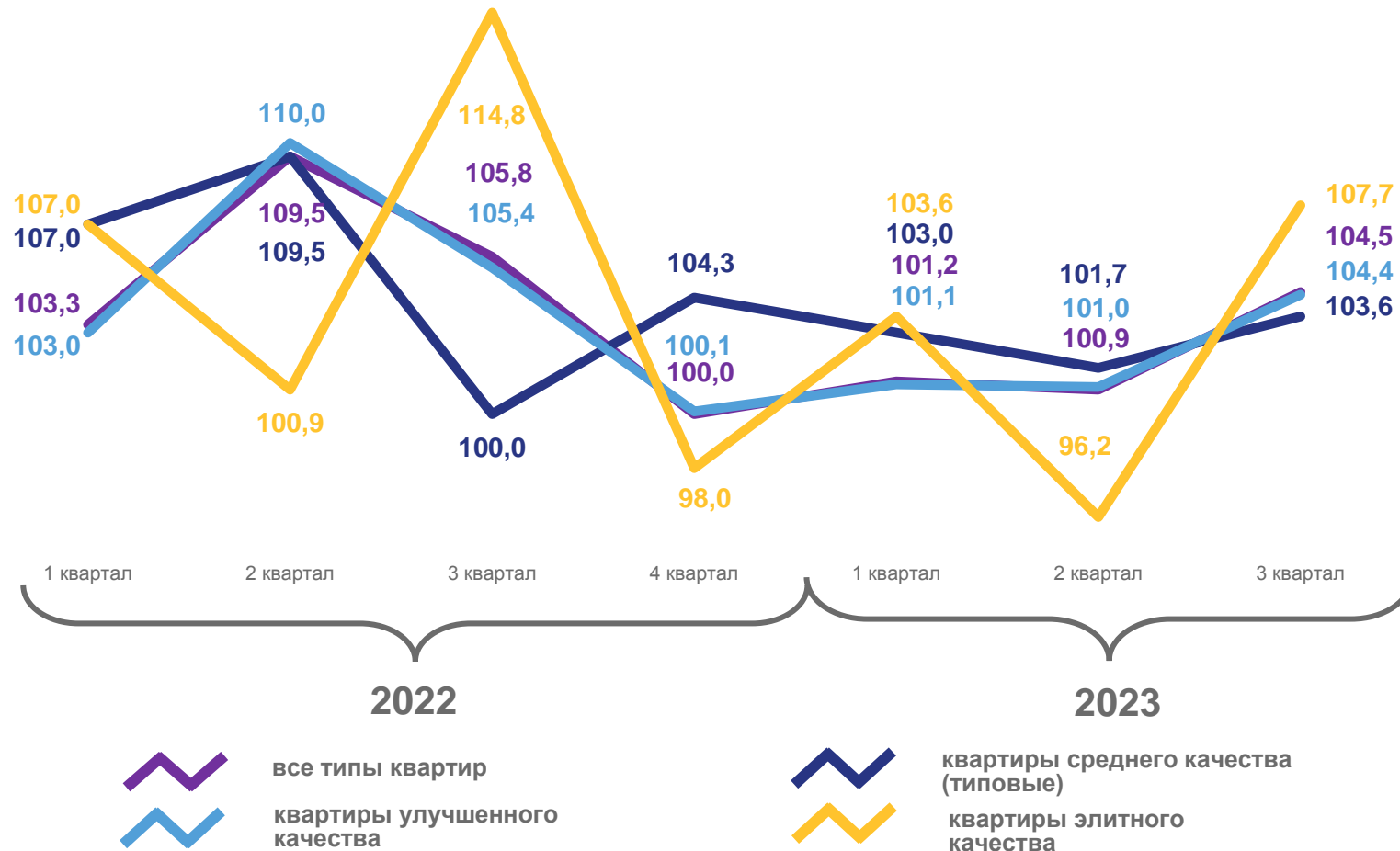
**66 405**

квартиры  
улучшенного качества

**82 236**

квартиры  
элитного качества

\*\*\* \*



• Данные не размещаются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ (п.5, ст.4, ; ч.1, ст. 9 ) ;

# ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

НА КОНЕЦ КВАРТАЛА, В ПРОЦЕНТАХ К СООТВЕТСТВУЮЩЕМУ КВАРТАЛУ ПРЕДЫДУЩЕГО ГОДА

III квартал 2023 г.  
к IV кварталу 2022 г.

Все типы квартир  
в том числе: **106,7**

-----

квартиры среднего  
качества ( типовые) **108,5**

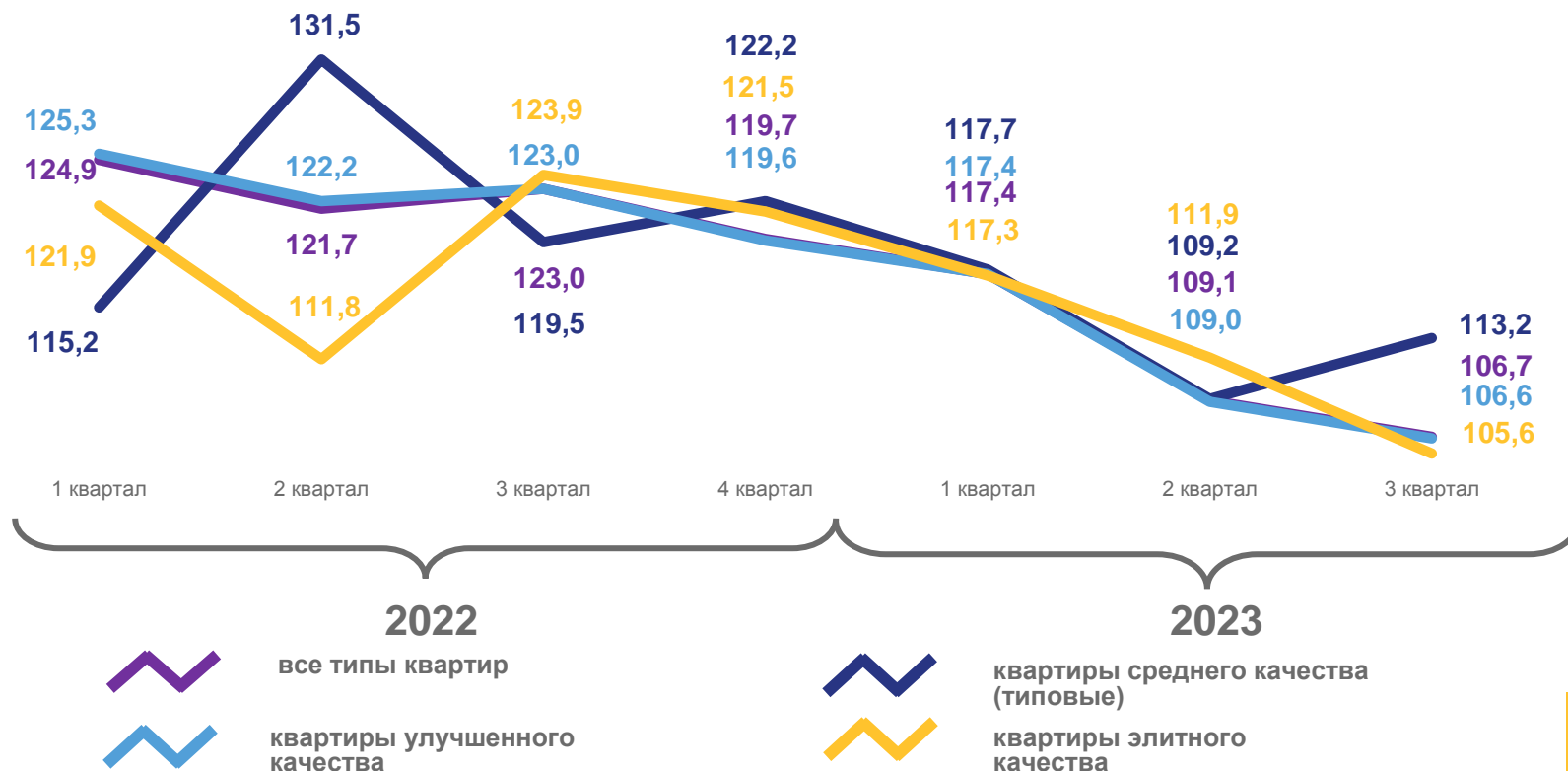
-----

квартиры  
улучшенного качества **106,6**

-----

квартиры  
элитного качества **107,3**

-----



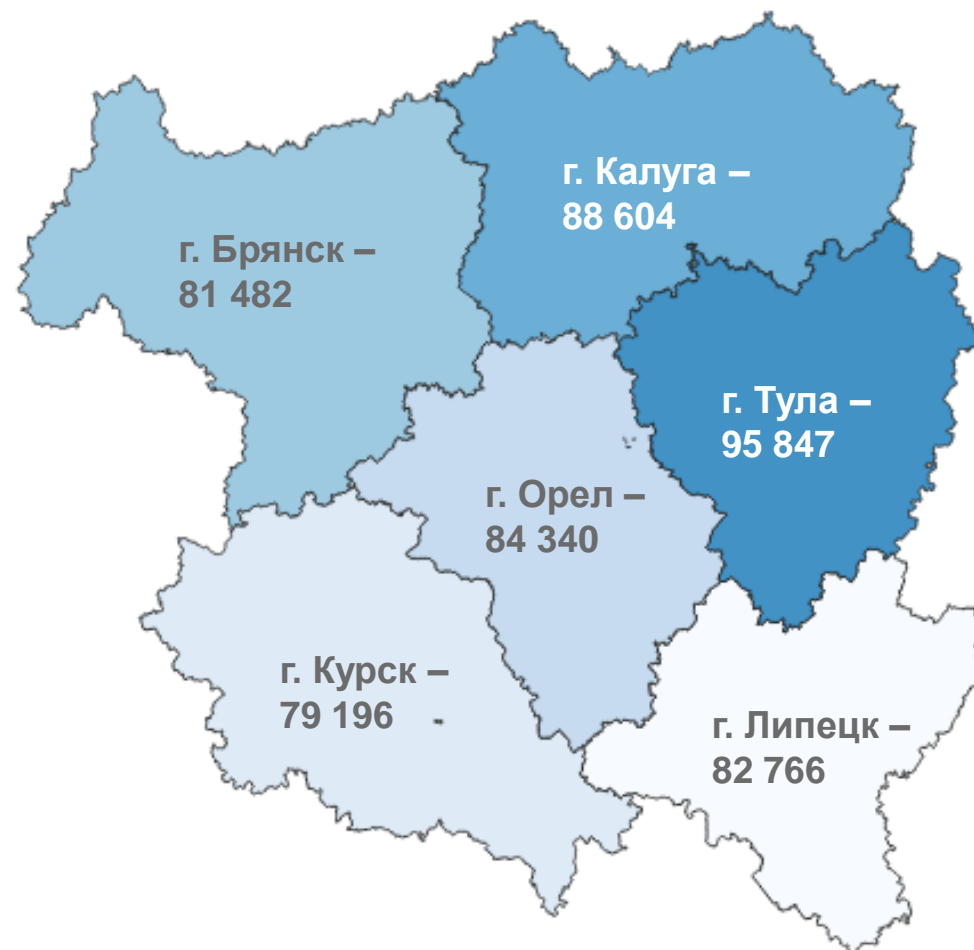
# СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

НА КОНЕЦ III КВАРТАЛА, В РУБЛЯХ ЗА 1 КВ. МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ

В целом по субъекту



По центру субъекта



# ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

НА КОНЕЦ КВАРТАЛА, ВСЕ ТИПЫ КВАРТИР, В ПРОЦЕНТАХ

III квартал 2023 г. к II кварталу 2023 г.



III квартал 2023 г. к III кварталу 2022 г.



# ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО ТИПАМ КВАРТИР ПО ОТДЕЛЬНЫМ РЕГИОНАМ ЦФО

НА КОНЕЦ КВАРТАЛА, В ПРОЦЕНТАХ

III квартал 2023 г. к IV кварталу 2022 г.



# СРЕДНИЕ ЦЕНЫ И ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

НА КОНЕЦ КВАРТАЛА, ЗА 1 КВ. МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ; В ПРОЦЕНТАХ К ПРЕДЫДУЩЕМУ КВАРТАЛУ

III квартал 2023 г., рублей

Все типы квартир  
в том числе:

**62 833**

квартиры  
низкого качества

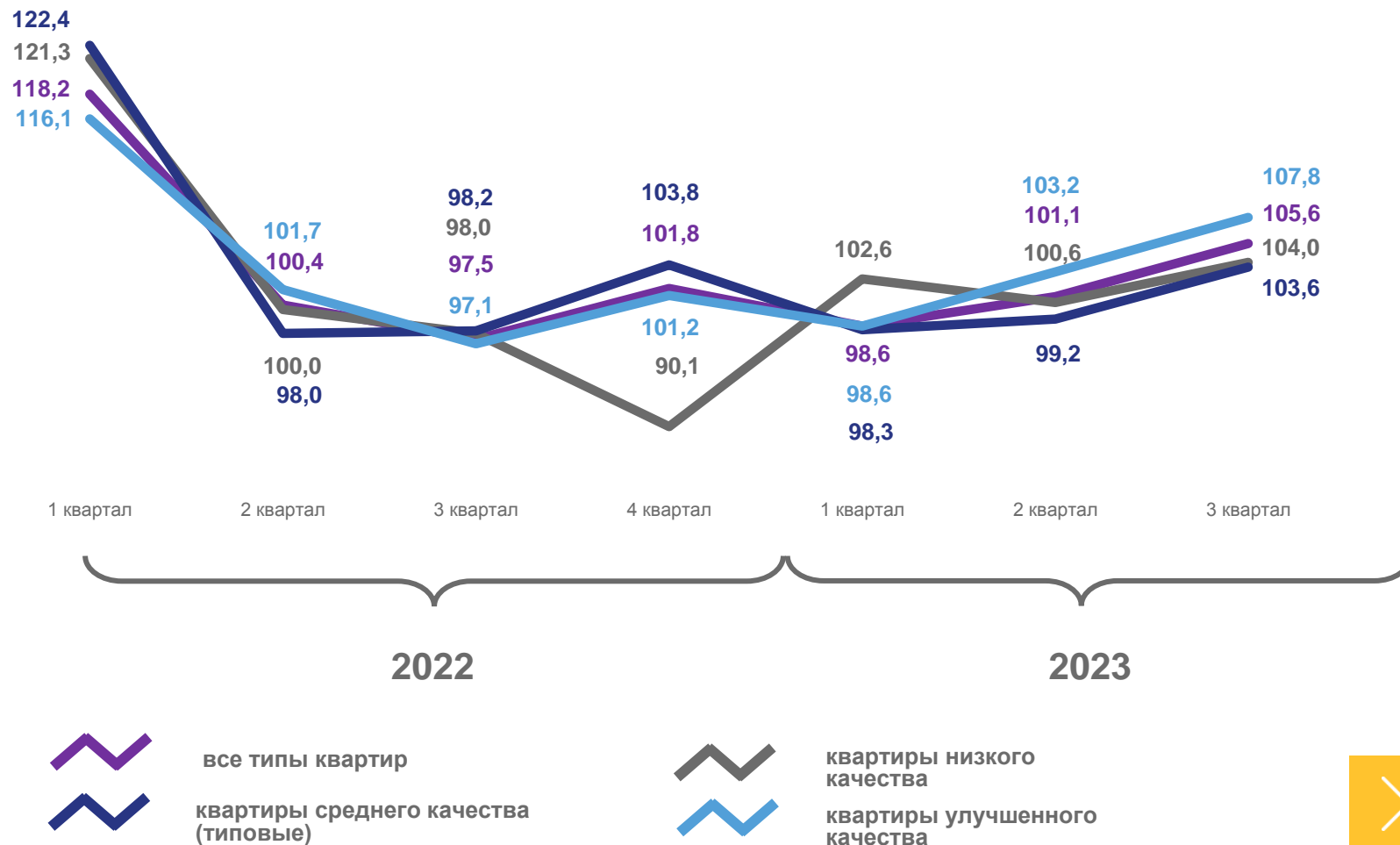
**48 721**

квартиры среднего  
качества (типовые)

**59 650**

квартиры  
улучшенного качества

**67 988**





# ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

НА КОНЕЦ КВАРТАЛА, В ПРОЦЕНТАХ К СООТВЕТСТВУЮЩЕМУ КВАРТАЛУ ПРЕДЫДУЩЕГО ГОДА

III квартал 2023 г.  
к IV кварталу 2022 г.

Все типы квартир

в том числе:

**105,2**

квартиры  
низкого качества

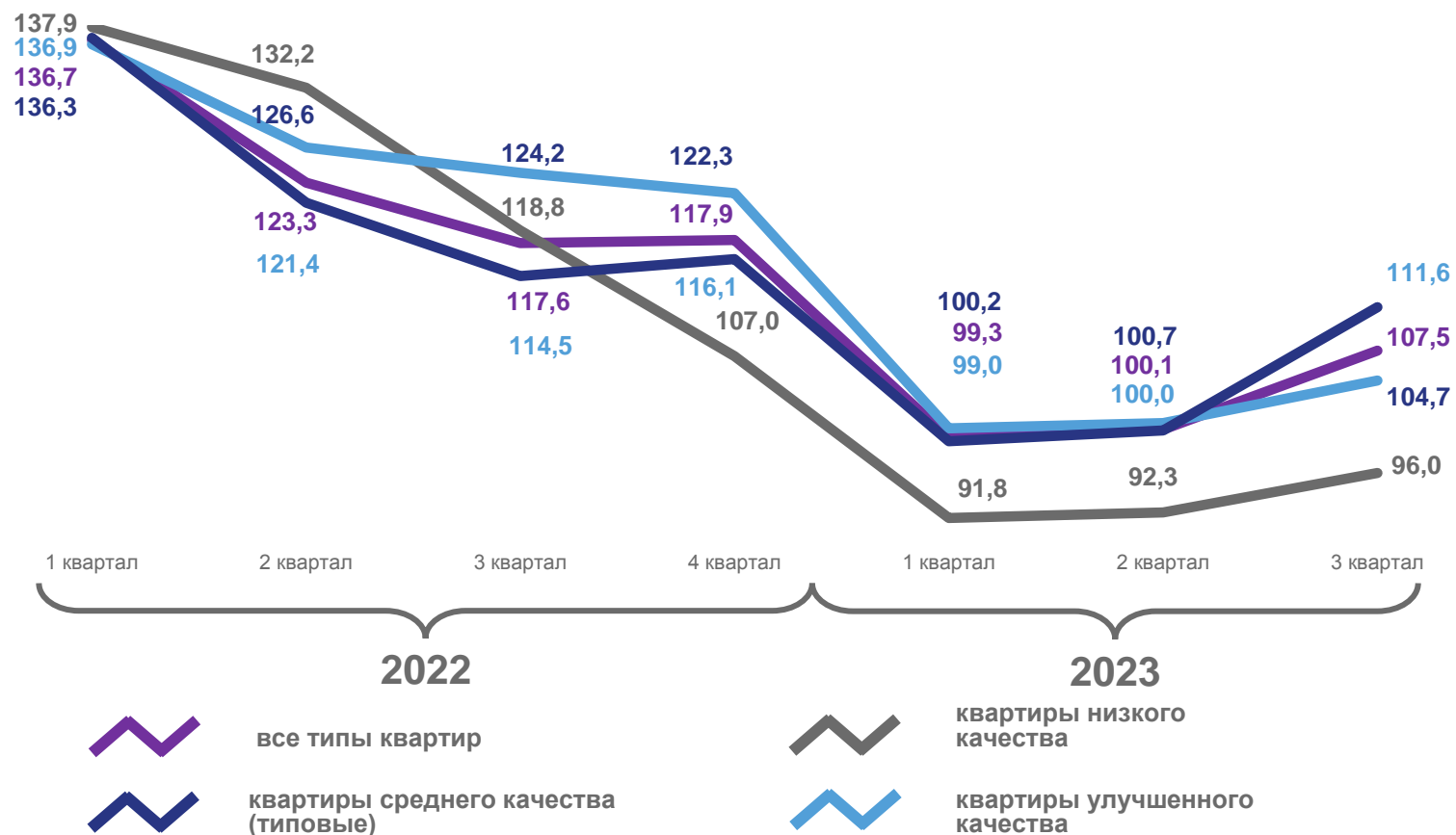
**107,3**

квартиры среднего  
качества ( типовые )

**101,0**

квартиры  
улучшенного качества

**109,7**



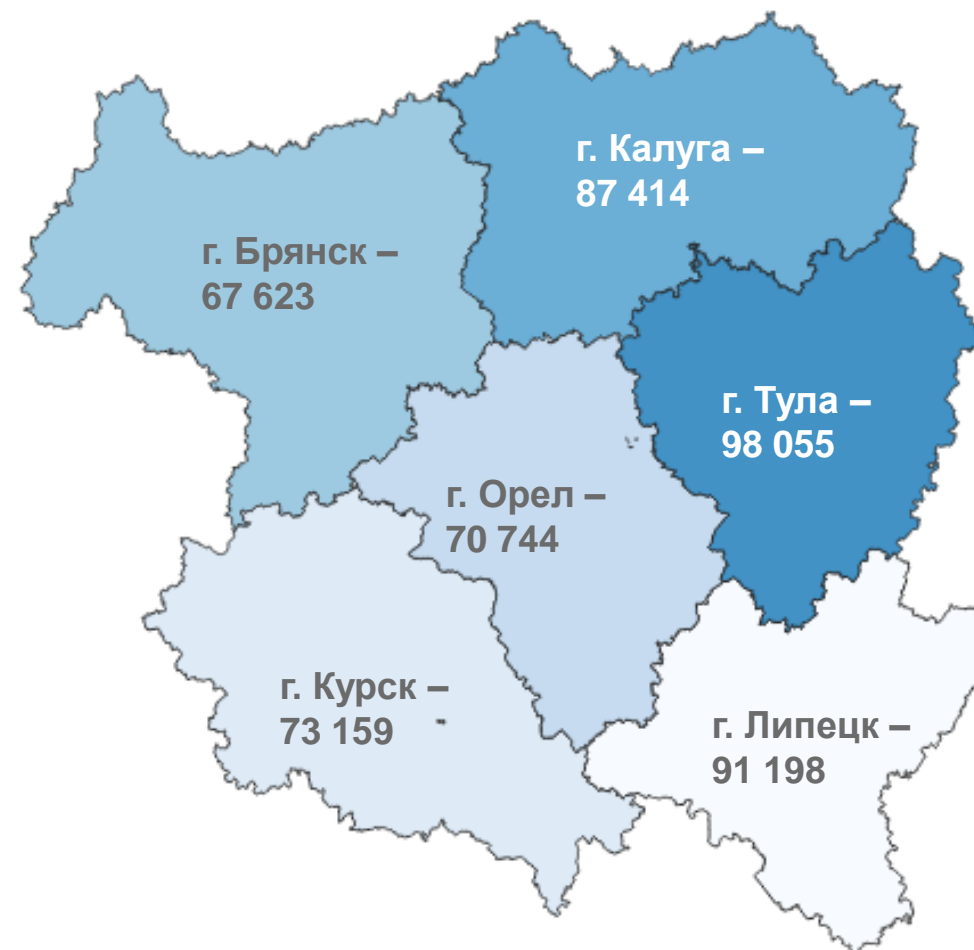
# СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

НА КОНЕЦ III КВАРТАЛА, В РУБЛЯХ ЗА 1 КВ. МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ

В целом по субъекту



По центру субъекта



# ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

НА КОНЕЦ КВАРТАЛА, ВСЕ ТИПЫ КВАРТИР, В ПРОЦЕНТАХ

III квартал 2023 г. к II кварталу 2023 г.



III квартал 2023 г. к III кварталу 2022 г.



# ИНДЕКСЫ ЦЕН НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО ТИПАМ КВАРТИР ПО ОТДЕЛЬНЫМ РЕГИОНАМ ЦФО

НА КОНЕЦ КВАРТАЛА, В ПРОЦЕНТАХ

III квартал 2023 г. к IV кварталу 2022 г.

Все типы квартир

квартиры среднего качества  
( типовые )

улучшенного качества

Липецкая область

111,8

Липецкая область

109,2

Липецкая область

110,8

Тульская область

109,2

Тульская область

108,3

Тульская область

110,2

Орловская область

105,2

Орловская область

101,0

Орловская область

109,7

Курская область

103,7

Калужская область

100,7

Курская область

106,3

Брянская область

101,5

Брянская область

99,6

Брянская область

105,9

Калужская область

100,1

Курская область

98,1

Калужская область

98,5

